BARMO
BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY

č. BARMO-111-9/2024-4 Bratislava 07.02.2025

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie cenových ponúk v rámci ponukového konania uskutočneného podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Predmet ponukového konania:

„Prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu – nebytový priestor č. 1 Ľ. Štúra 5150/54 v k. ú. Zvolen, Zvolen“

Komisia na vyhodnotenie cenových ponúk bola vymenovaná štatutárnym orgánom správcu, riaditeľom Ing. Tomášom Vykysalým, v zložení:

Mgr. Denisa Dukesová – predseda komisie
Denisa Zonová – člen komisie
Silvia Viglaská – člen komisie

Dátum a miesto konania: 07.02.2025 o 09:00 hod.
Kancelária č. 4
BARMO, Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

Identifikácia predmetu ponukového konania:

Predmetom ponukového konania podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“) je prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu:

Nebytový priestor č. 1 nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 5150 na Ľ. Štúra orient. č. 54 v katastrálnom území Zvolen, obec Zvolen, okres Zvolen a zapísaný na liste vlastníctva č. 7498 vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor. Nebytový priestor pozostáva z 1 miestnosti a príslušenstva (chodba, kancelária, sklad, šatňa, výlevka, toalety) o celkovej výmere podlahovej plochy 90,32 m^2.

Minimálne trhové nájomné:

Minimálne trhové nájomné za ponúkaný dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu bolo správcom stanovené vo výške **54,-EUR/1 m^2/1 rok nájmu**, čo za celý predmet nájmu predstavuje sumu 4 877,28 EUR/1 rok nájmu. V uvedenom nájomnom nie sú zahrnuté zálohové platby za dodávku energií a služieb spojených s užívaním ponúkaného majetku štátu.

Podmienky účasti:

Podmienkou účasti v ponukovom konaní bolo doručenie písomnej cenovej ponuky s uvedením výšky ponúkaného nájomného vyjadrenej pevnou sumou v €/m2/rok, bez započítania prevádzkových nákladov v termíne **od 21.12.2024 do 08.01.2025 do 15:00 hod.** na adresu správcu BARMO, Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava.

Ponuky záujemcov:

V súlade s vyhláseným ponukovým konaním, ktoré bolo zverejnené na internetovej stránke www.ropk.sk, komisia konštatuje, že na adresu správcu bola v lehote na predkladanie cenových ponúk (21.12.2024 – 08.01.2025) doručená jedna cenová ponuka, , a to:

1) Miroslava Lepiešová, Kriváň 218, 962 04 Kriváň

Vyhodnotenie ponúk:

Komisia pristúpila k otvoreniu doručených cenových ponúk a konštatovala nasledovný stav:

1) ponuka záujemcu **Miroslava Lepiešová** je v súlade s uvedenými podmienkami účasti na vyhlásenom ponukovom konaní.
   cenová ponuka: **54,-EUR/m^2/rok**
   dátum doručenia cenovej ponuky: 02.01.2025

Komisia na základe doručených cenových ponúk vyhodnotila predložené cenové ponuky v nasledovnom poradí:

1) 1. miesto: Miroslava Lepiešová, Kriváň 218, 962 04 Kriváň

Záver:

Na základe výsledkov ponukového konania komisia konštatuje, že v lehote na predkladanie cenových ponúk bola na adresu správcu doručená jedna cenová ponuka.

1) Komisia v súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. odporúča štatutárnemu orgánu správcu prijať cenovú ponuku záujemcu, Miroslava Lepiešová, Kriváň 218, 962 04 Kriváň, a uzavrieť s ním zmluvu o nájme predmetného nehnuteľného majetku štátu.

Predseda komisie : Mgr. Denisa Dukesová .....

Členovia komisie : Denisa Zonová .....

Silvia Viglaská .....

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY
Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
IČO: 34 000 666 IČ DPH: SK2021352388
www.barmo.sk

SEKRETARIÁT RIADITEĽA:
02/45529855
0903 904 611
sekretariat@barmo.sk